

«УТВЕРЖДЕНО»

правлением ТСЖ «Баковский дворик»

Протокол № 7 от 21.03.2021 г.

Расчет размера обязательных платежей за содержание, текущий и капитальный ремонт общего имущества и коммунальные услуги по ТСЖ «Баковский дворик» на период с 01 июня 2021 года .

	Статьи расхода	Тариф на 1 квадратный метр в месяц	увеличение тарифа
1	Управление общим имуществом многоквартирного дома	6,3	
2	Содержание, обслуживание и ремонт лифтового хозяйства и подъемников для инвалидов	11,88	
3	Содержание общего имущества МКД: системы теплоснабжения, котельной, систем ХВС и ГВС; электрооборудования, системы дымоудаления, содержание мест общего пользования и др.общедомового имущества, покупка инструментов и оборудования.	13,63	
4	Уборка и содержание придомовой территории	2,50	
5	Уборка мест общего пользования	1,5	
6	Осуществление контроля доступа на территорию ТСЖ	8,25	
	ИТОГО ТАРИФ (с 01.06.2021 г.)	44,06	на 3 руб.21 коп.
7	Антенна внутридомового телевидения (за единицу)	95	Тариф установлен поставщиком
8	Холодная вода (34,24 руб.) + водоотведение (35,89 руб.) (за 1 куб. метр)	70,13	Тариф установлен поставщиком с 01.07.21
9	Подогрев воды (за 1 куб. метр)	52	0
10	Горячая вода (холодная + водоотведение + подогрев) (за 1 куб. м.)	122,13	
11	Отопление (за 1 кв. метр) для жилых помещений	18	0
12	Отопление (за 1 кв. метр) для нежилых помещений	22	0
13	Электроэнергия	4,29	Тариф установлен поставщиком с 01.07.21
14	Капитальный ремонт (за 1 кв. метр)	9,07	Тариф устанавливается правительством М.О.
15	Обращение с твердыми коммунальными отходами (за 1 кв. м.)	9,23476	Тариф установлен поставщиком с 01.07.21

Общая площадь жилых и нежилых помещений для расчета тарифа
18 270.9 квадратных метра.

Площадь нежилых помещений 1 057.2 квадратных метра.