

Расчет размера обязательных платежей за содержание, текущий и капитальный ремонт общего имущества и коммунальные услуги по ТСЖ «Баковский дворик» на 2019 год с 01 мая 2019 года по 30 апреля 2020 года .

	Статьи расхода	Тариф на 1 квадратный метр в месяц	% увеличения тарифа
1	Управление общим имуществом многоквартирного дома	6.15	2,5
2	Содержание, обслуживание и ремонт лифтового хозяйства многоквартирного дома	11.19	0
3	Содержание, обслуживание и ремонт подъемных платформ для инвалидов многоквартирного дома	0.69	0
4	Содержание общего имущества: -внутридомовой системы теплоснабжения , систем ХВС и ГВС; -электрооборудования; -системы противопожарной безопасности;	9.76	4.9
5	Уборка и содержание придомовой территории	2	4.7
7	Инструменты и оборудование	0.25	8.7
8	Уборка мест общего пользования	1.28	3.2
	ИТОГО (с 01.05.2019 г.)	31.32	4.29
10	Антенна внутридомового телевидения (за единицу)	95.0	Тариф установлен поставщиком
11	Содержание консьержей (за 1 кв. метр площади)	7.94	0
12	Холодная вода + водоотведение (за 1 куб. метр)	60.89	Тариф установлен поставщиком
13	Подогрев воды (за 1 куб. метр)	50.68	0
14	Горячая вода (холодная + водоотведение + подогрев) (за 1 куб. м.)	111.57	Тариф установлен поставщиком
15	Отопление (за 1 кв. метр) для жилых помещений	18.00	0
16	Отопление (за 1 кв. метр) для нежилых помещений	22.00	0
17	Электроэнергия	3.77	Тариф установлен поставщиком
18	Капитальный ремонт (за 1 кв. метр)	9.07	0 Тариф устанавливается правительством М.О.
19	Обращение с твердыми коммунальными отходами (за 1 кв. м.)	9.02	275 Тариф устанавливается правительством М.О.
20	Услуга консьерж-оператор для нежилых помещений (за 1 кв. м.) с	2.99	0

Общая площадь жилых и нежилых помещений для расчета тарифа

18 270.9 квадратных метра.

Площадь нежилых помещений 1 057.2 квадратных метра.