

# **О ТСЖ «Баковский дворик»**

*Управление многоквартирным домам - основное направление деятельности ТСЖ «Баковский дворик».*

**Управление многоквартирным домам включает в себя:**

- обслуживание инженерных систем электроснабжения, водоснабжения, канализации и отопления.
- обеспечение работоспособности лифтового хозяйства, подъемных платформ для инвалидов, крышной котельной, систем дымоудаления, противопожарной автоматики и вентиляционных каналов.

○ **В управлении ТСЖ «Баковский дворик» - жилой дом по адресу: г.Одинцово, Московской области, по ул.Вокзальная, № 39.**

- Общая площадь всех помещений жилого дома - 26 882 м<sup>2</sup>.

**Ремонтные услуги:**

- Ремонт и содержание общедомового имущества.
- Уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования
- Сбор и вывоз ТБО и КГМ
- Дератизация и дезинсекция

**Организационные мероприятия:**

- Аварийно-диспетчерская служба.
- Управление подрядными работами.
- Работа с контролирующими организациями и поставщиками коммунальных услуг.

Техническое обслуживание зданий предполагает постоянный мониторинг состояния всех инженерных коммуникаций объекта (тепло-, водо- и электроснабжение, канализация и др.), ведение переговоров с поставщиками и подрядчиками, а также выполнение необходимых уборочных работ. Кроме того, техническое обслуживание зданий не обходится без взаимодействия с различными административными органами и контролирующими организациями.

Мы стараемся в сжатые сроки выполнять ремонтные работы, экономно расходовать средства собственников. В своей деятельности соблюдать все законодательные нормы.

**ФИРМЕННОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА**

Товарищество собственников «Баковский дворик».

**ФАМИЛИЯ, ИМЯ, ОТЧЕСТВО РУКОВОДИТЕЛЯ:**

*Гришина Наталья Михайловна*

**РЕКВИЗИТЫ СВИДЕТЕЛЬСТВА О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ В  
КАЧЕСТВЕ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА ОГРН 1045006487954**

*Дата присвоения ОГРН: 02 декабря 2004 г.*

*Наименование органа, принявшего решение о регистрации: Межрайонной  
инспекции Федеральной налоговой службы №22 по Московской области*

*ПОЧТОВЫЙ АДРЕС ТСЖ: 143005, Московская обл., г. Одинцов, ул.*

*Вокзальная, д. 39*

**АДРЕС ФАКТИЧЕСКОГО МЕСТОНАХОЖДЕНИЯ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ  
УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ 143005, Московская область г. Одинцово, ул.**

*Вокзальная, д. 39*

**КОНТАКТНЫЕ ТЕЛЕФОНЫ:** *Телефон: 8(498) 602-37-83,*

**ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ В СЕТИ ИНТЕРНЕТ АДРЕС ЭЛЕКТРОННОЙ**

**ПОЧТЫ** *Официальный сайт: <http://tsg-bakd.ru/-odintsovo.ru/>*

*Адрес электронной почты: [tsbakd@mail.ru](mailto:tsbakd@mail.ru)*

**РЕЖИМ РАБОТЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ:**

*Пн.-Чт. – 8:00 – 17:00*

*Пт. – 9:00 - 16:00*

*Обеденный перерыв – 12:00 – 13:00*

**ЧАСЫ ПРИЕМА НАСЕЛЕНИЯ:**

*Председатель Правления : Среда с 15:00 до 20:00*

*Главный бухгалтер: Вторник с 11:00 - 14:00;*

*Четверг с 14:00-18:00*

*Паспортный стол: по запросу.*