

**Уведомление членов ТСЖ «Баковский дворик» о проведении очередного собрания членов ТСЖ «Баковский дворик» в очно-заочной форме.**  
**Собрание проводится по инициативе правления ТСЖ.**

Собрание состоится:

- **Очная часть: 19 января 2017 г.** по адресу: Московская область, г. Одинцово, ул. Вокзальная, 39, холл 3 секции. **Начало собрания - в 20:30.**
- **Заочная часть:** в период с **20 января 2017г. по 27 января 2017г.,** с 8 ч. 00 мин. до 21 ч. 00 мин.

**Место проведения очной части собрания - холл 3 секции** жилого дома расположенного по адресу: г. Одинцово, ул. Вокзальная, дом 39

**Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников**  
**27.01.2017г. в 21:00 ч.**

Руководствуясь ст. 45-47 ЖК РФ, гл. 14 ЖК РФ Правление ТСЖ «Баковский дворик» (протокол № 1 от 10.01.17 г.) утвердило следующую повестку дня общего собрания:

**Повестка дня собрания:**

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счетной комиссии собрания.
3. Утверждение отчета о выполнении годового плана финансовой деятельности ТСЖ «Баковский дворик» за 2016 год.
4. Утверждение отчета ревизионной комиссии по результатам ревизии финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ за 2016 год.
5. Утверждение плана мероприятий ТСЖ «Баковский дворик» на 2017 год по содержанию, ремонту общего имущества жилого дома.
6. Утверждение сметы доходов и расходов по ТСЖ «Баковский дворик» на 2017 год.
7. Сохранение размера взносов для членов ТСЖ «Баковский дворик» на 2017 г. на прежнем уровне (30 руб. 84 коп. с 1 квадратного метра) за содержание и ремонт общего имущества дома.
8. Сохранение размера обязательных платежей по статье содержание и ремонт общего имущества дома для собственников не являющихся членами ТСЖ «Баковский дворик» на 2017 год (30 руб. 84 коп. с 1 квадратного метра).
9. Об утверждении списка членов ТСЖ «Баковский дворик», вошедших в состав Правления ТСЖ «Баковский дворик».
10. Об утверждении списка членов ревизионной комиссии ТСЖ «Баковский дворик», вышедших из состава Ревизионной комиссии «Баковский дворик».
11. Об утверждении списка членов ТСЖ «Баковский дворик», вошедших в состав Ревизионной комиссии ТСЖ «Баковский дворик».
12. Утверждение штатного расписания по ТСЖ «Баковский дворик» на 2017 год.
13. Установление стоимости подачи теплоносителя для офисов подземного гаража ООО «Атлант-Плюс» по адресу: г. Одинцово, ул. Вокзальная, 39-Б, за 1 ГКкал – 1735 руб.
14. Установление стоимости подогрева и подачи подогретой воды для МБУС "Одинцовский спортивный центр" по адресу: г. Одинцово, ул. Вокзальная, 39-А, за 1 м. куб. - 146 руб. 30 коп.
15. Делегирование Правлению ТСЖ «Баковский дворик» полномочий по вопросам использования общедомового имущества (аренда, реклама, размещение оборудования).

**Ознакомление с информацией и материалами по повестке дня собрания**  
**НА ИНФОРМАЦИОННЫХ ЩИТАХ В ПОДЪЕЗДАХ (у консьержей), НА**  
**САЙТЕ ТСЖ ([tsg-bakd.ru](http://tsg-bakd.ru)), В ДОМОУПРАВЛЕНИИ, В РАССЫЛКЕ ПО**  
**ЭЛЕКТРОННОЙ ПОЧТЕ.**

Правление ТСЖ «Баковский дворик»