«УТВЕРЖДЕНО»
правлением ТСЖ «Баковский дворик»
Протокол № 1 от 01 .01.2017 г.

Расчет размера обязательных платежей за содержание, текущий и капитальный ремонт общего имущества и коммунальные услуги по ТСЖ «Баковский дворик» с 01 января 2017 года по 31 декабря 2017 года.

	Статьи расхода	Тариф на 1 квадратный метр в месяц	% увеличения тарифа
1	Управление общим имуществом многоквартирного дома	6.00	0
2	Содержание общего имущества многоквартирного дома	3.99	0
3	Содержание, обслуживание и ремонт лифтового хозяйства многоквартирного дома	11.19	0
4	Содержание, обслуживание и ремонт подъемных платформ для инвалидов многоквартирного дома	0.69	0
5	Текущий ремонт общего имущества	1.69	0
7	Содержание и текущий ремонт внутридомовой системы теплоснабжения , систем ХВС и ГВС	0.89	0
8	Содержание и текущий ремонт электрооборудования	0.42	0
9	Инструменты	0.23	0
10	Уборка и содержание придомовой территории	1.90	0
11	Оплата услуги по сбору, вывозу и утилизации ТБО (мусора)	2.7	0
12	Уборка мест общего пользования	1.14	0
	ИТОГО:	*30.84*	0
13	Антенна внутридомового телевидения	95.0	Тариф устаноавливается поставщиком
14	Содержание консьержей	7.94	0
15	Холодная вода + водоотведение (за 1 куб. метр)	60.89	Тариф устаноавливается поставщиком
16	Подогрев воды (за 1 куб. метр)	55.0	0
17	Горячая вода холодная + водоотведение + подогрев)	111.57	Тариф устаноавливается поставщиком
18	Отопление (за 1 кв. метр)	18.00	0
19.	Электроэнергия	3.18	Тариф устаноавливается поставщиком
20.	Капитальный ремонт	8.65	Тариф устанавливается правительством М.О.

Общая площадь жилых и нежилых помещений для расчета тарифа

18 274.1 квадратных метра.

Площадь нежилых помещений 1 057.2 квадратных метра.